

**Projekt**

z dnia 28 września 2023 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY CZEMIERNIKI**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji**

Na podstawie art. 7 ust. 1-3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 oraz z 2023 r. poz. 28 i 1688) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uchwała określa zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji.

**§ 2.** 1. Komitet Rewitalizacji liczy od 10 do 17 osób, z zastrzeżeniem § 3 ust. 6.

2. W skład Komitetu Rewitalizacji wchodzi:

- 1) od 1 do 3 przedstawicieli Urzędu Gminy Czemierniki lub innych jednostek organizacyjnych Gminy Czemierniki oraz organów doradczych i konsultacyjnych gminy wskazanych przez Wójta Gminy Czemierniki;
- 2) 3 przedstawicieli Rady Gminy Czemierniki wskazanych przez Radę Gminy Czemierniki;
- 3) od 1 do 2 przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji, właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego oraz członków kooperatyw mieszkaniowych współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);
- 4) od 1 do 3 przedstawicieli mieszkańców Gminy Czemierniki spoza obszaru rewitalizacji;
- 5) od 1 do 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy Czemierniki działalność gospodarczą;
- 6) od 1 do 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze Gminy Czemierniki działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- 7) 1 przedstawiciel organów władzy publicznej, o których mowa w art. 2 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji;
- 8) 1 przedstawiciel podmiotów wskazanych w art. 2 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

**§ 3.** 1. Przedstawiciele podmiotów wskazanych w § 2 ust. 2 pkt 3-8 zostaną wybrani w drodze otwartej procedury naboru.

2. Informacja o naborze na członków Komitetu Rewitalizacji ogłoszona zostanie na stronie internetowej Gminy Czemierniki, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czemierniki oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czemierniki.

3. Informacja, o której mowa w ust. 2, określa termin naboru do Komitetu Rewitalizacji oraz sposób i miejsce składania formularza zgłoszeniowego. Termin naboru nie może być krótszy niż 21 dni od ogłoszenia informacji o naborze. O zachowaniu terminu decyduje data wpływu formularza zgłoszeniowego.

4. Formularz zgłoszeniowy członka Komitetu Rewitalizacji:

- 1) dla organizacji pozarządowej/przedsiębiorcy stanowi załącznik Nr 1 do uchwały;

2) dla mieszkańca (osoby fizycznej) stanowi załącznik Nr 2 do uchwały.

5. Kandydat na członka Komitetu Rewitalizacji może złożyć tylko jeden formularz ofertowy i tylko jako przedstawiciel jednej z grupy podmiotów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3-8.

6. W przypadku niezgłoszenia się żadnego kandydata spośród podmiotów określonych w § 2 ust. 2 pkt 3-8 Wójt Gminy Czemierniki powołuje Komitet Rewitalizacji w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów określonych w § 2 ust. 2 pkt 1-2 w ramach maksymalnych limitów.

7. W przypadku, gdy liczba zgłoszeń złożonych w terminie jest większa od liczby miejsc w Komitecie Rewitalizacji, członków Komitetu Rewitalizacji powołuje Wójt Gminy Czemierniki spośród zgłoszonych kandydatów.

8. Kadencja Komitetu trwa 5 lat i biegnie od dnia powołania Komitetu Rewitalizacji przez Wójta Gminy Czemierniki.

#### § 4. 1. Członkostwo w Komitecie Rewitalizacji wygasa:

- 1) w przypadku członków wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 1 z dniem rozwiązania, wygaśnięcia stosunku pracy z podmiotami, z ramienia których zostali powołani do Komitetu Rewitalizacji;
- 2) w przypadku członków wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 1 z dniem zakończenia pełnienia funkcji w organie, który reprezentują;
- 3) z dniem zakończenia kadencji Komitetu Rewitalizacji;
- 4) z dniem złożenia rezygnacji Wójtowi Gminy Czemierniki.

2. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu Rewitalizacji Wójt Gminy Czemierniki może odwołać członka ze składu Komitetu Rewitalizacji po uzyskaniu akceptacji co najmniej 51% pozostałych członków Komitetu Rewitalizacji.

3. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu Rewitalizacji, Wójt Gminy Czemierniki ogłasza nabór uzupełniający.

4. Kadencja członka Komitetu Rewitalizacji powołanego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w ust. 3, upływa wraz z końcem kadencji Komitetu Rewitalizacji, na którą został wybrany.

5. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłaby w okresie 9 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu Rewitalizacji.

§ 5. 1. Uczestnictwo w Komitecie Rewitalizacji ma charakter społeczny. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie ani dieta.

2. Pierwsze posiedzenie Komitetu Rewitalizacji zwołuje Wójt Gminy Czemierniki.

3. Podczas pierwszego posiedzenia Komitetu Rewitalizacji członkowie wybierają spośród siebie Przewodniczącego i Zastępcę. Pierwsze posiedzenie Komitetu Rewitalizacji do czasu wyboru Przewodniczącego prowadzi najstarszy wiekiem członek Komitetu.

4. Wybór Przewodniczącego i Zastępcy Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji następuje zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym spośród członków Komitetu Rewitalizacji obecnych na posiedzeniu, przy obecności co najmniej połowy składu Komitetu Rewitalizacji.

5. Kolejne posiedzenia Komitetu Rewitalizacji zwołuje Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji lub w jego zastępstwie Zastępca Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji.

6. Członkowie Komitetu Rewitalizacji będą powiadamiani o posiedzeniach Komitetu Rewitalizacji z odpowiednim wyprzedzeniem pisemnie, telefonicznie lub w inny przyjęty przez Komitet Rewitalizacji sposób. Informacje na temat terminu i miejsca planowanego posiedzenia Komitetu Rewitalizacji, porządek obrad oraz dokumenty, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazywane członkom Komitetu Rewitalizacji na 5 dni roboczych przed zaplanowanym terminem posiedzenia.

#### § 6. 1. Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji:

- 1) zwołuje posiedzenia Komitetu Rewitalizacji;
- 2) ustala porządek i termin obrad;

- 3) kieruje pracami Komitetu Rewitalizacji;
- 4) reprezentuje Komitet Rewitalizacji na zewnątrz.

2. W pracach Komitetu mogą brać udział osoby spoza jego grona (przedstawiciele różnych środowisk oraz specjaliści z zakresu działań podejmowanych na obszarze objętym procesami rewitalizacji) zaproszeni przez Przewodniczącego, jego Zastępcę. Zaproszeni goście uczestniczą w posiedzeniach z głosem doradczym bez prawa do głosowania.

3. Komitet Rewitalizacji zajmuje stanowisko w sprawach w formie uchwały, podejmowanej w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów członków obecnych i uprawnionych do głosowania, w obecności co najmniej połowy składu Komitetu Rewitalizacji.

4. Z każdego posiedzenia sporządzany jest protokół i każdorazowo sporządzana jest lista obecności.

**§ 7. 1.** Posiedzenia Komitetu Rewitalizacji odbywają się nie rzadziej niż raz na rok z inicjatywy Przewodniczącego, bądź jego Zastępcy.

2. Jeśli zachodzi konieczność Przewodniczący lub jego Zastępca może zwołać dodatkowe posiedzenie Komitetu Rewitalizacji na pisemny wniosek co najmniej jednej trzeciej członków Komitetu Rewitalizacji lub na wniosek Wójta Gminy Czemierniki.

3. Posiedzeniom Komitetu Rewitalizacji przewodniczy Przewodniczący, a w razie jego nieobecności jego Zastępca.

4. Komitet Rewitalizacji na podstawie uchwały może wprowadzić pod obrady sprawy nie znajdujące się w porządku obrad.

5. Na początku każdego posiedzenia musi zostać zatwierdzony porządek obrad.

**§ 8.** Uchwala się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji.

**§ 9.** Tracą moc uchwały: Nr XXXIV/195/2018 Rady Gminy Czemierniki z dnia 26 czerwca 2018 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji oraz Nr XXXVI/199/2018 Rady Gminy Czemierniki z dnia 31 sierpnia 2018 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Czemierniki  
z dnia.....2023 r.

**Formularz zgłoszeniowy do Komitetu Rewitalizacji  
dla organizacji pozarządowej/przedsiębiorcy**

**1. Dane podmiotu zgłaszające kandydata**

Nazwa podmiotu	
Forma prawna	
Adres podmiotu	
Nr telefonu	
Adres mailowy	

**2. Imię i nazwisko kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji**

--

**3. Adres i dane kontaktowe kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji**

Adres do korespondencji	
Adres mailowy	
Nr telefonu	

**4. Uzasadnienie członkostwa w Komitecie**

*Proszę opisać w jaki sposób Pani/Pana kwalifikacje, dotychczasowe doświadczenie zawodowe i doświadczenie społeczne będą przydatne w sprawach dotyczących przygotowania przeprowadzenia i oceny procesu rewitalizacji, w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czemierniki na lata 2023- 2030*

**5. Oświadczenie kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji**

Ja, niżej podpisany (a) .....  
oświadczam, iż:

1. Wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji.
2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do celów naboru i działania w Komitecie Rewitalizacji przez Urząd Gminy Czemierniki, w tym umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w BIP Urzędu Gminy Czemierniki mojego imienia, nazwiska i informacji o dotychczasowej działalności, nazwy reprezentowanego przeze mnie podmiotu.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelny podpis

.....  
*Podpis osoby upoważnionej do składania  
oświadczeń w imieniu podmiotu*

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Czemierniki  
z dnia.....2023 r.

**Formularz zgłoszeniowy do Komitetu Rewitalizacji  
dla mieszkańca (osoby fizycznej)**

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
Nr telefonu	
Adres mailowy	
Uzasadnienie członkostwa w Komitecie	<i>Proszę opisać w jaki sposób Pani/Pana kwalifikacje będą przydatne w sprawach dotyczących przygotowania przeprowadzenia i oceny procesu rewitalizacji, w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czemierniki na lata 2023- 2030</i>
Oświadczenie kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji	Ja, niżej podpisany (a) ..... oświadczam, iż: 1. Wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji. 2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do celów naboru i działania w Komitecie Rewitalizacji przez Urząd Gminy Czemierniki, w tym umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w BIP Urzędu Gminy Czemierniki mojego imienia, nazwiska i informacji o dotychczasowej działalności.

.....  
*czytelny podpis mieszkańca*